

Комплексное наблюдение условий жизни населения проводится в рамках системы федеральных статистических наблюдений по социально-демографическим проблемам раз в два года. Результатом этого наблюдения является, в том числе, информация о качестве жилищных и бытовых условий проживания населения, о намерениях по их улучшению.

Знание реальной ситуации, анализ позитивных и негативных тенденций в изменении условий жизни населения позволяют оценить эффективность и степень влияния государственной политики в экономической и социальной сферах на уровень жизни россиян.

Двадцать шестой выпуск «Статистической девятки» посвящен жилищным условиям домашних хозяйств.



Жилищные условия домашних хозяйств

1. Почти 94% респондентов из числа семей без детей практически не испытывали стесненности жилищных условий. В домохозяйствах с детьми таких оказалось 68%. Об этом же свидетельствует размер общей (жилой) площади в расчете на одного члена домохозяйства: 30,1 (21,2) кв. м для домохозяйств без детей, 16,6 (11,6) кв. м для семей с детьми.

2. Молодые семьи (до 25 лет) с детьми, принявшие участие в опросе, назвали состояние своего жилья хорошим; без детей оценили его как отличное (25,7%), хорошее (62,9%) или удовлетворительное (11,4%).

3. Наиболее популярным способом улучшения жилищных условий в домохозяйствах является капитальный ремонт или перепланировка имеющегося жилья, так ответили 39,1%. Остальные респонденты выбрали иные варианты: купить (построить) другое жилье – 29,7%; получить новое жилье в связи со сносом дома – 13,7%; участвовать в долевом строительстве – 11,0%.

4. Самым распространенным источником денежных средств для покупки жилья остается ипотечный кредит 52,9%. Далее следует продажа имеющегося жилья для покупки другого 44,9% и другие источники, в том числе за счет собственных средств, 44,7%. Домохозяйства с детьми планировали также использовать средства материнского капитала – 55,5% и субсидии на приобретение жилья – 1,3%. При этом домохозяйства с детьми были склонны к привлечению ипотечного кредита почти в два раза чаще, чем домохозяйства без детей: 60,7 и 33,0% соответственно.

5. Домохозяйства без детей занимались строительством более крупных по площади частных домов (средняя общая площадь 126,0 кв. м), чем домохозяйства с детьми (76,4 кв. м). Со строительством многоквартирных домов сложилась обратная ситуация: домохозяйства без детей выбирали меньшие по площади квартиры, чем домохозяйства с детьми (70,3 и 87,4 кв. м соответственно).

6. Из домохозяйств, проживающих в многоквартирных домах, более трети (34,2%) составляли жильцы домов, построенных в 1970 годы и ранее.

7. Подавляющее большинство домохозяйств, жилище которых снабжено централизованным водопроводом, указали, что при подаче холодной воды практически отсутствовали: перебои (90,7%), слабый напор (90,7%), протечки и другие проблемы вследствие плохого состояния общедомовых инженерных коммуникаций (94,9%).

8. Домохозяйства, проживающие в многоквартирных домах, обеспеченных центральным горячим водоснабжением, указали, что при подаче горячей воды практически отсутствовали: перебои 88,4%, слабый напор 86,4% и низкая температура 82,9%.

9. В Пермском крае не имели необходимости пользоваться бытовым газом 15,4% домохозяйств, не имели возможности – всего 2,2%. Подавляющее большинство домохозяйств пользовались сетевым газом (70,0%), сжиженный газ в баллонах использовали 11,7%, привозной сжиженный – 0,7%. Почти 80% (79,7%) респондентов указали, что в течение года их посещал специалист для проверки сетевого газового оборудования; 19,6% подтвердили посещение в срок более года; никогда не приходил специалист в 0,7% домохозяйств.

***27 декабря 2022 года будет опубликован следующий выпуск
«Статистической девятки», посвященный топливно-энергетическому
балансу в Пермском крае***